

IKAALISTEN VESI OY:N LIITTYMISMAKSUT ALKAEN 1.1.2018

Laitos perii liittymistä ja käyttöä koskevat sopimusten ehdot ja yleiset toimitusehdot huomioon ottaen tässä taksassa lueteltuja maksuja. Lisäksi laitoksella on erillinen palvelumaksuhinnasto.

LIITTYMISMAKSUT

Liittymismaksu oikeuttaa kiinteistön liittymään laitoksen verkostoon ja käyttämään Ikaalisten Vesi Oy:n palveluja. Liittymismaksu on siirto- ja palautuskelpoinen maksu, joten siihen ei sisälly arvonnlisäveroa.

Omakotitalo, paritalo ja vapaa-ajan kiinteistö

Luokat	Kerrosala	Vesi	Jätevesi
Maksuluokka 1	< 100 m ²	950,00 €	1.150,00 €
Maksuluokka 2	100-200 m ²	1.200,00 €	1.400,00 €
Maksuluokka 3	> 200	1.400,00 €	1.600,00 €

Lisäliittymismaksua peritään, kun rakennusluvan mukainen kerrosala kasvaa niin, että kiinteistö siirtyy ylempään maksuluokkaan. Lisäliittymismaksu on tällöin maksuluokkien erotus. Paritalojen liittymismaksut jaetaan kerrosneliöiden suhteessa ja laaditaan molempiin asuntoihin oma liittymis- sopimuksensa.

Muiden kiinteistöjen liittymismaksun määräytyminen

Liittymismaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen, laajuuden ja palveluiden käytön perusteella seuraavasti:

Liittymismaksu = kiinteistötyypin mukainen kerroin x rakennusluvan mukainen kerrosala täysin neliömetrein x yksikköhinta x palvelukerroin

Liittymismaksun yksikköhinta on 2,00 €/k-m²

Palvelukerroin: vesiliittymä 0,45 jätevesiliittymä 0,55 yht. 1,0

Kylmien ilman vesipistettä olevien rakennusten kerroin on 0.

Kiinteistötyypin mukainen kerroin:

Rivitalo	6
Kerrostalo	5
Asuinliiketalo	5
Liikerakennus, julkinen rakennus	5
Teollisuusrakennus, maatalousrakennus	4

Eriyiskuluttajien osalta, kuten runsaasti vettä käyttävän teollisuuden ja laadultaan asumajätevedestä poikkeavaa jätevettä tuottavan liittymisen sopimusehdot määritellään tapauskohtaisesti.

Muut ehdot

Liittymismaksuun sisältyy vesimittari liittimiseen, talojohdon liitostyö vesihuoltolaitoksen verkkoon ja liittämiseen tarvittavat laitteet talosulkuun asti. Toiminta-alueella talosulku ja jätevesiviemäri tuodaan ja asennetaan laitoksen toimesta tontin rajalle, muulla alueella talosulku asennetaan runkoputken viereen. Talosulusta, liittymiskaivosta ja rakentamiskuluista peritään palveluhinnaston mukainen maksu. Kaivu- ja asennustyöt materiaalikustannuksineen liittämiskohdasta liitettävään rakennukseen kuuluvat liittyjälle.